

SOFIDY ACQUIERT L'IMMEUBLE CANOPÉE À GUYANCOURT

Paris, décembre 2018

Sofidy a annoncé l'acquisition auprès d'Osae Partners de l'immeuble de bureaux Canopée, situé à Guyancourt (78).

L'immeuble d'une surface de 17 500 m² répartie sur trois corps de bâtiment labélisé HQE est entièrement occupé par le siège social de Sodexo en France, locataire engagé dans le cadre d'un renouvellement de bail (9 ans fermes).

La transaction a été réalisée par le département investissement de Nexity Conseil & Transaction dans le cadre d'un mandat co-exclusif. L'acquéreur était conseillé par Maître Duparc de l'étude R&D Notaires. Le vendeur, représenté par Osae Partners, a été conseillé par l'étude Wargny Katz et le cabinet Arès.

Nexity Conseil et Transaction accompagne ses clients sur les territoires d'Ile-de-France ainsi qu'en régions à Lyon, Marseille, Aix en Provence, Bordeaux et Toulouse.



ACCOMPAGNER TOUTES LES VIES IMMOBILIÈRES, C'EST L'AMBITION DE NEXITY

Pour les particuliers, les entreprises ou les collectivités, Nexity propose la plus large gamme de conseils et d'expertises, de produits, de services ou de solutions afin de mieux prendre en compte les besoins de nos clients et répondre à toutes leurs préoccupations.

Nos métiers - transaction, gestion, conception, promotion, aménagement, conseil et tous les services associés - sont désormais organisés pour les servir et les accompagner. Premier acteur de référence de notre secteur, nous sommes résolument engagés envers tous nos clients mais aussi vis-à-vis de notre environnement et de toute la société.

NEXITY CONSEIL ET TRANSACTION est une filiale de NEXITY

NEXITY CONSEIL ET TRANSACTION apporte une offre de services globale, personnalisée, efficace et innovante aux utilisateurs et propriétaires qui souhaitent louer, investir, vendre, évaluer ou optimiser des actifs immobiliers : bureaux - locaux d'activités - entrepôts - logistique - commerces - terrains en France et à l'international.

Nexity est coté au SRD et au Compartiment A d'Euronext

Membre des Indices : SBF80, SBF120, CACMid60, CAC Mid & Small et CAC All Tradable

Memo : NXI - Code Reuters : NXI.PA - Code Bloomberg : NXI FP

Code ISIN : FR0010112524

CONTACT

Blandine Castarède – Directeur de la communication et de la marque / + 33(0) 1 85 55 15 52 – bcastarede@nexity.fr

Chloé Amintaheiri – Directrice Marketing / + 33(0) 1 85 55 55 22 – camintaheiri@nexity.fr

ct.nexity.fr