



NCT ASSURE L'ACCOMPAGNEMENT DE NEXITY POUR UN NOUVEAU PROGRAMME DE VALORISATION FONCIÈRE À SAINT-GERMAIN-EN-LAYE (78).



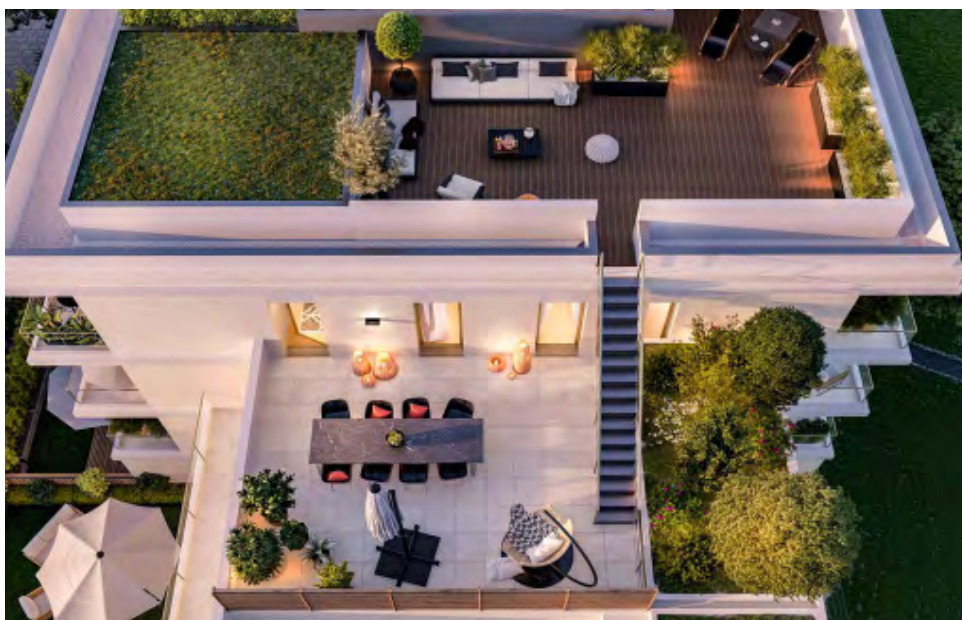
Dans le cadre d'une valorisation / cession foncière, Nexity, associé à Keyden, acquiert auprès de la CAF des Yvelines une emprise foncière de 10 500 m² à Saint-Germain-en-Laye (78).

L'objectif de la mission est de transformer l'ensemble en un futur programme résidentiel d'exception de 6 500 m² de 100 logements, dont 67% seront en accession libre et 33% réservés pour du social.

Idéalement situé dans un environnement résidentiel et verdoyant au sein du quartier Schnapper, le futur ensemble se trouve à proximité des transports (RER A, Ligne J et Tram T13 Express), et permettra également de rejoindre le coeur historique de ville à pied. Les appartements offriront des prestations haut-de-gamme, pour des superficies allant du studio au 5 pièces duplex, de 38 à 85 m².

La livraison du projet est prévue pour avril 2023.

Nexity Conseil et Transaction (NCT) a assuré l'accompagnement de la transaction dans le cadre d'une mission exclusive de conseil et d'assistance à la valorisation / cession foncière.



NEXITY CONSEIL ET TRANSACTION spécialiste du conseil et de la transaction en immobilier tertiaire. NCT apporte une offre de services globale, personnalisée, efficace et innovante aux utilisateurs et propriétaires qui souhaitent louer, investir, vendre, évaluer ou optimiser des actifs immobiliers : bureaux - locaux d'activités - entrepôts - logistique - commerces - terrains en France et à l'international.

ct.nexity.fr

CONTACTS

Chloé Amintaheri – Directrice Marketing / + 33(0) 1 56 88 55 22 – camintaheri@nexity.fr

Victoire Birembaux – Agence Première / + 33(0) 6 67 40 02 60 – victoire.birembaux@agencepremiere.com