



**CONSEIL &  
TRANSACTION**

## **IMMOBILIÈRE 3F A PRIS A BAIL 1 487M<sup>2</sup> DE BUREAUX À PARIS 12ÈME**

Paris, MAI 2017

Immobilier 3F, principal bailleur social en France qui a pour mission de proposer des solutions de logement et d'hébergement a pris à bail 1 487m<sup>2</sup> de bureaux, propriété de la SCI Beluga.

Situé au 32bis Boulevard Picpus dans le 12<sup>ème</sup> arrondissement de Paris, l'immeuble bénéficie d'un accès direct au métro « Bel Air ».

Cette transaction a été réalisée par Nexity Conseil et Transaction, conseil du preneur et du bailleur.

### **ACCOMPAGNER TOUTES LES VIES IMMOBILIÈRES, C'EST L'AMBITION DE NEXITY**

Pour les particuliers, les entreprises ou les collectivités, Nexity propose la plus large gamme de conseils et d'expertises, de produits, de services ou de solutions afin de mieux prendre en compte les besoins de nos clients et répondre à toutes leurs préoccupations.

Nos métiers - transaction, gestion, conception, promotion, aménagement, conseil et tous les services associés - sont désormais organisés pour les servir et les accompagner. Premier acteur de référence de notre secteur, nous sommes résolument engagés envers tous nos clients mais aussi vis-à-vis de notre environnement et de toute la société.

### **NEXITY CONSEIL ET TRANSACTION est une filiale de NEXITY**

NEXITY CONSEIL ET TRANSACTION apporte une offre de services globale, personnalisée, efficace et innovante aux utilisateurs et propriétaires qui souhaitent louer, investir, vendre, évaluer ou optimiser des actifs immobiliers : bureaux - locaux d'activités - entrepôts - logistique - commerces - terrains en France et à l'international.

Nexity est coté au SRD et au Compartiment A d'Euronext

Membre des Indices : SBF80, SBF120, CACMid60, CAC Mid & Small et CAC All Tradable

Mnemo : NXI - Code Reuters : NXI.PA - Code Bloomberg : NXI FP

Code ISIN : FR0010112524

### **CONTACT**

Chloé Amintaheri – Directeur Marketing / + 33 (0)1 88 55 55 22 – [camintaheri@nexity.fr](mailto:camintaheri@nexity.fr)

**[www.ct.nexity.fr](http://www.ct.nexity.fr)**