



OREXIM acquiert un portefeuille de 19 500 m² composé de trois bâtiments d'activité et d'entrepôt

Paris, décembre 2016

OREXIM a acquis auprès d'un fonds géré par LaSalle Investment Management, un bâtiment d'entrepôt de 6 800 m² situé Boulevard de France à Combs la Ville (77), un autre bâtiment d'activité de 1 700 m² situé au 17 rue Pierre & Marie Curie également à Combs la Ville (77) et un bâtiment d'activité et de bureaux de 11 000 m² situé au 200 rue Léonard de Vinci à Semoy (45).

A propos de LaSalle Investment Management

LaSalle Investment Management est l'un des leaders mondiaux de la gestion d'investissements dans le secteur immobilier avec près de 60 milliards de dollars d'encours sous gestion (au second semestre 2016) dans des fonds cotés et non cotés. LaSalle est présent sur une large gamme de marchés de capitaux immobiliers et assure la gestion opérationnelle de ses actifs. La société investit aussi bien sur les marchés actions que dans des produits de dette, tant sur des produits cotés que non cotés, pour le compte d'une clientèle comprenant des fonds de pension publics et privés, des compagnies d'assurance, des institutions gouvernementales, des fondations et des investisseurs privés de toutes origines. LaSalle est une filiale indépendante de JLL (NYSE : JLL), une des plus grandes sociétés de gestion immobilière au monde.

Les représentants du vendeur étaient L'Office Notarial Allez & Associés et le Cabinet d'Avocat Clifford Chance. Le représentant de l'acquéreur était l'étude Trichereau à Nantes.

La Transaction, dont le montant n'a pas été divulgué, a été réalisée par Nexity Conseil et Transaction.



ACCOMPAGNER TOUTES LES VIES IMMOBILIÈRES, C'EST L'AMBITION DE NEXITY

Pour les particuliers, les entreprises ou les collectivités, Nexity propose la plus large gamme de conseils et d'expertises, de produits, de services ou de solutions afin de mieux prendre en compte les besoins de nos clients et répondre à toutes leurs préoccupations.

Nos métiers - transaction, gestion, conception, promotion, aménagement, conseil et tous les services associés - sont désormais organisés pour les servir et les accompagner. Premier acteur de référence de notre secteur, nous sommes résolument engagés envers tous nos clients mais aussi vis-à-vis de notre environnement et de toute la société.

NEXITY CONSEIL ET TRANSACTION est une filiale de NEXITY

NEXITY CONSEIL ET TRANSACTION apporte une offre de services globale, personnalisée, efficace et innovante aux utilisateurs et propriétaires qui souhaitent louer, investir, vendre, évaluer ou optimiser des actifs immobiliers : bureaux - locaux d'activités - entrepôts - logistique - commerces - terrains en France et à l'international.

Nexity est coté au SRD et au Compartiment A d'Euronext

Membre des Indices : SBF80, SBF120, CACMid60, CAC Mid & Small et CAC All Tradable

Mnemo : NXI - Code Reuters : NXI.PA - Code Bloomberg : NXI FP

Code ISIN : FR0010112524

CONTACT

Chloé Amintaheri – Directeur Marketing / + 33 (0)1 88 55 55 22 – camintaheri@nexity.fr